



Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

DECRETO Nº 14.800 , DE 25 DE Agosto DE 2020.

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, áreas de terreno necessárias à melhoria do sistema viário

JOSÉ BERNARDO ORTIZ MONTEIRO JUNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ, no uso de suas atribuições legais e à vista dos elementos constantes do processo nº 34.390/2020,

DECRETA:

Art. 1º Ficam declaradas de utilidade pública, para fins de desapropriação e para melhoria de sistema viário, por via amigável ou judicial, áreas localizadas na Rodovia Carlos Pedroso da Silveira (SP-062), nesta cidade, conforme descrição abaixo:

“ÁREA 01

Proprietário: **BOMBOI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA**

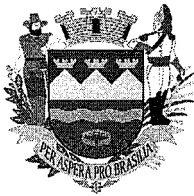
Endereço: **RODOVIA CARLOS PEDROSO DA SILVEIRA (SP-062) TAUBATÉ/SP**

Matrícula: **65.642**

Cadastro na Prefeitura Municipal: B.C.: **4.6.109.045.001**

Área desapropriar: **378,31 m².**

Inicia-se no ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.453.379,443 m e E: 438.004,608 m, confrontando da do ponto 1 até o ponto 6 com a **RODOVIA CARLOS PEDROSO DA SILVEIRA (SP-062)** com as seguintes descrições: segue até o ponto 2 definido pelas coordenadas N: 7.453.377,020 m e E: 437.971,832 m com azimute de 265°46'18" e distância de 32,90m, segue até o ponto 3 definido pelas coordenadas N: 7.453.376,545 m e E: 437.966,107 m com azimute de 265°15'19" e distância de 5,70m, segue até o ponto 4 definido pelas coordenadas N: 7.453.373,114 m e E: 437.926,456 m com azimute de 265°03'18" e distância de 39,80m, segue até o ponto 5 definido pelas coordenadas N: 7.453.371,114 m e E: 437.902,956 m com azimute de 265°08'10" e distância de 23,60m, segue até o ponto 6 definido pelas coordenadas N: 7.453.367,190 m e E: 437.848,747 m, com azimute de 265°51'36" e distância de 54,40m, agora confrontando com o **PRÉDIO Nº4430 de Propriedade de IRMÃOS FACCI** segue até o ponto 7 definido pelas coordenadas N: 7.453.369,532 m e E: 437.847,808 m com azimute de 338°08'50" e distância de 2,50m, agora confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DE BOMBOI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA** segue do ponto 7 até o ponto 18 com as seguintes descrições: até o ponto 8 definido pelas coordenadas N: 7.453.369,949 m e E: 437.853,982 m com azimute de 86°08'13" e distância de 6,20m, segue até o ponto 9 definido pelas coordenadas N: 7.453.371,263 m e E: 437.873,381 m com azimute de 86°07'34" e distância de 19,40m, segue até o ponto 10 definido pelas coordenadas N: 7.453.372,744 m e E: 437.893,389 m com azimute de 85°45'56" e distância de 20,10m, segue até o ponto 11 definido pelas coordenadas N: 7.453.374,411 m e E: 437.913,888 m com azimute de 85°21'06" e distância de 20,60m, segue até o ponto 12 definido pelas coordenadas N: 7.453.375,805 m e E: 437.929,642 m com azimute de 84°56'31" e distância de



Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

15,80m, segue até o ponto **13** definido pelas coordenadas N: **7.453.378,855** m e E: **437.964,882** m com azimute de **85°03'11"** e distância de **35,40m**, segue até o ponto **14** definido pelas coordenadas N: **7.453.379,282** m e E: **437.970,120** m com azimute de **85°20'48"** e distância de **5,30m**, segue até o ponto **15** definido pelas coordenadas N: **7.453.382,216** m e E: **438.004,370** m com azimute de **85°06'10"** e distância de **34,40m**, agora confrontando com a área de **EDUARDO HANCIAU ORTIZ** segue até o ponto **1** definido pelas coordenadas N: **7.453.379,443** m e E: **438.004,608** m com azimute de **175°05'41"** e distância de **2,80m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **378,31m²**.

ÁREA 02

Proprietário: **EDUARDO HANCIAU ORTIZ**

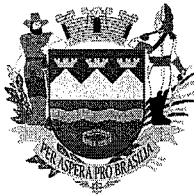
Endereço: **RODOVIA CARLOS PEDROSO DA SILVEIRA (SP-062) TAUBATÉ/SP**

Matrícula: **65.644**

Cadastro na Prefeitura Municipal: B.C.: **4.6.109.046.001**

Área desapropriar: **389,08m²**.

Inicia-se no ponto **1** definido pelas coordenadas N: **7.453.416,079** m e E: **438.117,608** m, confrontando do ponto **1** até o ponto **5** com a RUA PEDRO ZOLCZAK com as seguintes descrições: segue até o ponto **2** definido pelas coordenadas N: **7.453.410,419** m e E: **438.113,704** m com azimute de **214°35'37"** e distância de **6,90m**, segue até o ponto **3** definido pelas coordenadas N: **7.453.405,131** m e E: **438.109,372** m com azimute de **219°19'09"** e distância de **6,80m**, segue até o ponto **4** definido pelas coordenadas N: **7.453.400,424** m e E: **438.104,753** m com azimute de **224°27'59"** e distância de **6,60m**, segue até o ponto **5** definido pelas coordenadas N: **7.453.393,733** m e E: **438.095,275** m com azimute de **234°46'44"** e distância de **11,60m**, agora confrontando com a RODOVIA CARLOS PEDROSO DA SILVEIRA (SP-062) segue do ponto **5** até o ponto **16** com as seguintes descrições: segue até o ponto **6** definido pelas coordenadas N: **7.453.390,632** m e E: **438.084,324** m com azimute de **254°11'19"** e distância de **11,40m**, segue até o ponto **7** definido pelas coordenadas N: **7.453.387,372** m e E: **438.069,107** m com azimute de **257°54'32"** e distância de **15,60m**, segue até o ponto **8** definido pelas coordenadas N: **7.453.384,444** m e E: **438.055,095** m com azimute de **258°11'53"** e distância de **14,30m**, deste segue até o ponto **9** definido pelas coordenadas N: **7.453.381,943** m e E: **438.041,960** m com azimute de **259°13'08"** e distância de **13,40m**, segue até o ponto **10** definido pelas coordenadas N: **7.453.381,614** m e E: **438.037,133** m com azimute de **266°05'48"** e distância de **4,80m**, deste segue até o ponto **11** definido pelas coordenadas N: **7.453.381,250** m e E: **438.030,509** m com azimute de **266°51'28"** e distância de **6,60m**, segue até o ponto **12** definido pelas coordenadas N: **7.453.380,844** m e E: **438.025,853** m com azimute de **265°00'59"** e distância de **4,70m**, segue até o ponto **13** definido pelas coordenadas N: **7.453.380,436** m e E: **438.019,824** m com azimute de **266°07'43"** e distância de **6,00m**, segue até o ponto **14** definido pelas coordenadas N: **7.453.380,001** m e E: **438.013,434** m com azimute de **266°06'20"** e distância de **6,40m**, segue até o ponto **15** definido pelas coordenadas N: **7.453.379,956** m e E: **438.012,077** m com azimute de **268°06'02"** e distância de **1,40m**, deste segue até o ponto **16** definido pelas coordenadas N: **7.453.379,443** m e E: **438.004,608** m com azimute de **266°04'15"** e distância de **7,50m**, agora confrontando com **BOMBOI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA** segue até o ponto **17** definido pelas coordenadas N: **7.453.382,216** m e E: **438.004,370** m com azimute de **355°05'41"** e distância de **2,80m**, agora confrontando com a ÁREA REMANESCENTE DE EDUARDO HANCIAU ORTIZ segue do ponto **17** até o ponto **1** com as seguintes descrições: segue até o ponto **18** definido pelas coordenadas N: **7.453.382,698** m e E: **438.009,983** m com azimute de **85°05'41"** e distância de **5,60m**, segue até o ponto **19** definido pelas coordenadas N: **7.453.387,250** m e E: **438.053,105** m, com azimute de **83°58'26"** e distância de **43,40m**, deste



Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

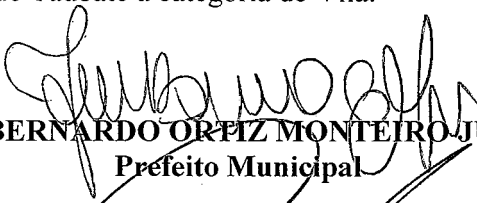
segue até o ponto 20 definido pelas coordenadas N: 7.453.391,061 m e E: 438.072,384 m com azimute de 78°49'05" e distância de 19,70m, segue até o ponto 21 definido pelas coordenadas N: 7.453.395,549 m e E: 438.091,516 m com azimute de 76°47'56" e distância de 19,70m, segue até o ponto 22 definido pelas coordenadas N: 7.453.396,190 m e E: 438.093,388 m com azimute de 71°04'59" e distância de 2,00m, segue até o ponto 23 definido pelas coordenadas N: 7.453.397,132 m e E: 438.095,128 m com azimute de 61°35'45" e distância de 2,00m, deste segue até o ponto 24 definido pelas coordenadas N: 7.453.401,326 m e E: 438.100,006 m com azimute de 49°18'24" e distância de 6,40m, segue até o ponto 25 definido pelas coordenadas N: 7.453.410,477 m e E: 438.109,506 m, com azimute de 46°04'17" e distância de 13,20m, segue até o ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.453.416,079 m e E: 438.117,608 m com azimute de 55°20'16" e distância de 9,90m .O perímetro acima descrito encerra uma área 389,08m²."

Art. 2º As áreas de que trata o art.1º estão caracterizada na planta AD 3282.

Art. 3º As despesas com a execução do presente decreto, onerarão a verba orçamentária própria.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, 25 de agosto de 2020, 381º da fundação do Povoado e 375º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.


JOSÉ BERNARDO ORFIZ MONTEIRO JUNIOR
Prefeito Municipal


DANIEL DE ABREU MATIAS BUENO
Secretário de Planejamento


LUIZ GUILHERME PEREZ
Secretário de Mobilidade Urbana

Publicado na Secretaria de Governo e Relações Institucionais, 25 de agosto de 2020.


MARCIA ELIZA DA SILVA
Secretária de Governo e Relações Institucionais


MILENA TEIXEIRA COELHO BERTON DANIOTI
Diretora do Departamento Técnico Legislativo